



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. : 225 /2022

Απόσπασμα από το πρακτικό της 15^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Θ Ε Μ Α : «Υποβολή οικονομικών αποτελεσμάτων « Κληροδοτήματος Ξ. Θεοδωράκου –Αστική Περιουσία» Αυτοτελούς διαχείρισης Δήμου Λαμιέων .».

Σήμερα την **19η** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:30** η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του 2^{ου} ορόφου του Δημαρχείου (Φλέμινγκ & Ερυθρού Σταυρού), ύστερα από την αριθμ. **14383-15/04/2022** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με φυσική παρουσία** [άρθρο 10 παρ.1 της Π.Ν.Π. 11-03-2020 (ΦΕΚ-τ.Α'/55), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4682/2020 (Α'76) & αντικαταστάθηκε με το άρθρο 67 του Ν.4830/2021 (ΦΕΚ-169/τ.Α'/18-09-2021), **αποκλειστικά για πλήρως εμβολιασμένους** [πλήρως εμβολιασμένοι θεωρούνται όσοι έχουν ολοκληρώσει προ τουλάχιστον δεκατεσσάρων (14) ημερών τον εμβολιασμό για κορωνοϊό COVID-19], και για **νοσήσαντες το τελευταίο εξάμηνο**, τηρουμένων των υγειονομικών μέτρων [απόσταση ενάμισι (1,5) μέτρου μεταξύ των παρευρισκομένων, αναλογία του ενός (1) ατόμου ανά πέντε (5) τ.μ., χρήση μάσκας και αντισηπτικού], ως ορίζουν οι υπ' αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.48487/30-07-2021 [ΦΕΚ-Β'/3481] και Δ1α/Γ.Π.οικ.20354/08-04-2022 (ΦΕΚ-1724/τ.Β/09-04-22) Κ.Υ.Α. «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας, από Δευτέρα 11 Απριλίου 2022 ,έως την Δευτέρα 18 Απριλίου 2022, και των εκδοθειςών, αντίστοιχα, δυνάμει αυτών, υπ. αριθ. 643/69472/24-09-2021 [ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5 και 75/ΔΙΔΑΔ/Φ.69/202/οικ.2684/21.02.2022 [ΑΔΑ: Ψ0ΨΥ46ΜΤΛ6-Π7Ε] εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1) Ευθύμιος Καραϊσκος (Πρόεδρος)	1) Ιωάννης Ρούλιας (Μέλος)
2) Παναγιώτης Φώσκολος (Αντ/ρος)	
3) Δημήτριος Τζούφλας (Μέλος)	
4) Κωνσταντίνος Αναστασίου (Μέλος)	
5) Δημήτριος Αργυρίου (Μέλος)	
6) Ευμορφία Ρουμποτιά-Σκαμαγκούλη (Μέλος)	
7) Θεόδωρος Αρναούτογλου (Μέλος)	
8) Μαρία Αντωνίου (Μέλος)	

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η Ελένη Τζαμαλή, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 9 μελών ήταν παρόντα 8 μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής :

Δυνάμει της 143/29-11-2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας, ανατέθηκε στο Λογιστικό Γραφείο Κ. ΜΩΡΑΙΤΗΣ –Β.ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ η λογιστική παρακολούθηση των Κληροδοτημάτων του Δήμου Λαμιέων . Βάσει αυτής της απόφασης συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις για το παραπάνω Κληροδότημα « **Ξ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ –ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ** » και

Συνημμένα υποβάλλονται :

1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021 , ΜΕ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ

2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2022, ΜΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ

Δια της παρούσης υποβάλλονται προς έγκριση από την ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ ,προκειμένου να επικυρωθούν στην συνέχεια από το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΛΑΜΙΑΣ , μόνο αρμόδιο για αυτό ,καθότι πρόκειται για Κληροδότημα – Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 4182/2013 ΚΑΙ 4261/2014 που αφορά τα σχετικά Νομικά Πρόσωπα.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου,

Μετά από διαλογική συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα :

Εγκρίνει τα παρακάτω:

1. Τον **ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΧΡΗΣΗΣ 2021** με τις σχετικές αιτιολογικές εκθέσεις του κληροδοτήματος « Ξ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ» ο οποίος έχει ως εξής :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΄΄<<ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ ΄΄-ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΦΛΕΜΙΝΓΚ & ΕΡ.ΣΤΑΥΡΟΥ 8– ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 22313 51012 ΦΑΞ: 22313 51012

Σελίδα Νο 1

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021**ΕΣΟΔΑ σε €**

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Διαφορές προϋπολογισμού και απολογισμού (+ ή -)	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
Ι.	-	-	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ			941,68	-4.652,72	5.594,40
	Α.	-	Έσοδα ακινήτων		932,40		-4.662,00	5.594,40
		1	Μισθώματα αστικών ακινήτων (ετησίως) + ΧΑΡΤ/ΜΟ 2021	932,40			-4.662,00	5.594,40
		2	Εγγύηση Μισθωσης					
		3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων					
	Β.	-	Έσοδα Κινητών Αξιών					
		1	Προϊόν τοκομεριδίων ομολογιών					
		2	Μερίσματα μετοχών & τίτλων εταιρειών					
	Γ.	-	Έσοδα Καταθέσεων		9,28		9,28	
		1	Τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων					
		2	Τόκοι προθεσμιακών τραπεζ. Καταθέσεων					
		3	Τόκοι καταθέσεων όψης,	9,28				

			ταμειυτηρίου κ.τ.λ.					
	Δ.	-	Έσοδα εκ της λειτουργίας ιδρύματος					
		1	Νοσήλεια					
		2	Δίδακτρα					
		3	Προϊόν εκποίησης εκδόσεων ιδρύματος					
	Ε.	-	Λοιπά Έσοδα					
		1	Τακτικές επιχορηγήσεις					
		2	Κρατήσεις αποδοχών υπαλλήλων υπέρ τρίτων (δημοσίου, Ι.Κ.Α., κ.λ.π.)					
II.		-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ			7.459,20		7.925,40
	A(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων		7.459,20			
		1	Καθυστερούμενα μισθώματα αστικών ακινήτων 2018	5.594,40				5.594,40
		2	Καθυστερούμενα μισθώματα ΑΣΤΙΚΩΝ ακινήτων 2020	1.864,80			-466,20	2.331,00
		3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων παρελθουσών χρήσεων					
Σύνολον εσόδων σε μεταφορά				8.400,88	8.400,88	8.400,88	-5.118,92	13.519,80

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021

Σελίδα Νο 2

**<<ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ >>
ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**

ΕΣΟΔΑ σε € (συνέχεια)

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσμα τα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Διαφορές προϋπολογισ μού και απολογισμού (+ ή -)	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστάμ. Αρχή.
			Σύνολο εσόδων σε μεταφορά	8.400,8 8	8.400,88	8.400,88		13.519,80
	Β(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Κινητών Αξιών					
		1	Καθυστερούμενα τοκομερίδια					
		2	Καθυστερούμενα μερίσματα					
	Γ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα καταθέσεων					
		1	Καθυστερούμενοι τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων					
		2	Καθυστερούμενοι τόκοι προθεσμιακών τραπεζικών					

			καταθέσεων					
		3	Καθυστερούμενοι τόκοι καταθέσεων όψης, ταμειευτηρίου, κ.λ.π.					
	Δ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα από τη Λειτουργία του Ιδρύματος					
		1	Καθυστερούμενα έσοδα από νοσήλεια					
		2	Καθυστερούμενα έσοδα από διδάκτρα					
		3	Καθυστερούμενα έσοδα πωλήσεων εκδόσεων					
	Ε(δισ)	-	Λοιπά Έκτακτα Έσοδα					
		1	Καθυστερούμενα έσοδα επιχορηγήσεων					
		2	Κληρονομίες, κληροδοσίες, δωρεές					
	-	-	ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
		-	Προϊόν Εκποίησης Περιουσιακών Στοιχείων					
		1	Προϊόν εκποίησης ακινήτων					
		2	Προϊόν κλήρωσης ομολογιών στο άρτιο					
		3	Προϊόν ληγουσών ομολογιών					
		4	Προϊόν εκποίησης λοιπών περιουσιακών στοιχείων					
		5					

			ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	8.400,8 8	8.400,88	8.400,88	-5.118,92	13.519,80
			ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.146,4 5	3.146,45	3.146,45		3.146,45
			ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ					
			ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	11.547, 33	11.547,3 3	11.547,33	-5.118,92	16.666,25

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021

Σελίδα Νο 3

<<ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ>>

ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΕΞΟΔΑ σε €

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσμα τα κατά κεφάλαια	Αθροίσμα τα κατά κατηγορίε ς	Διαφορές προϋπολογι σμού και απολογισμο ύ (+ ή -)	Εγκριθέντ α Ποσά από Προϊστάμ . Αρχή.
Ι.	-	-	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ			3.959,04		6.884,60
	A.	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης Περιουσίας		3,959,04		-0,56	3.959,60
		1	Αμοιβή Λογιστή 2021	700,00				868,00
		2	Ενοίκια Γραφείου ιδρύματος					
		3	Γραφική ύλη Διοίκησης του ιδρύματος				-50,00	50,00
		4	Δικαστικά –Αλλαγή σκοπού –Εφετείο - ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ	2.217,44				2.000,00
		5	Φωτισμός					
		6	Θέρμανση κοινόχρ.					
		7	Διάφορα Δ/σης-διαχ/κές υπηρεσίες 2021	1.041,60				1.041,60
	B.	-	Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας				-1.825,00	1.825,00
		1	Εκτιμήσεις Μισθωτικής Αξίας αστικών ακινήτων					
		2	ΕΝΦΙΑ 2021				-725,00	725,00
		3	Φόροι Δημοσίου, 2020				-1.100,00	1.100,00
		4	Κοινόχρηστα πριν τη μίσθωση 2016					
	Γ.	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινοφελών Σκοπών				-2.000,00	2.000,00
		1	Χορήγηση Βραβείων Λυκείου					

		2	Χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων				-2.000,00	2.000,00
		3	Εκτέλεση κοινωφελών έργων					
	Δ.	-	Εκτέλεση Υποχρεώσεων και όρων της συστατικής πράξης του ιδρύματος					
		1	Αγορά επίπλων, εποπτικών μέσων και άλλων υλικών λειτουργίας Λυκείου					
		2	Περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή					
	Ε.	-	Λοιπά Έξοδα				-100,00	100,00
		1	Εξοδα Τραπεζής					
		2	Διάφορα έξοδα				-100,00	100,00
		3					
	Σύνολον εξόδων σε μεταφορά			3,959,04	3,959,04	3,959,04	-3.925,56	7.884,60

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2021

<< ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ >>

ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Σελίδα Νο 4

ΕΞΟΔΑ σε € (συνέχεια)

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσμα τα κατά κεφάλαια	Αθροίσμα τα κατά κατηγορίε ς	Διαφορές προϋπολ ογισμού και απολογισ μού (+ ή -)	Εγκριθέν τα Ποσά από Προϊστά μ. Αρχή.
			Σύνολον εξόδων εκ μεταφοράς	3,959,04	3,959,04	3,959,04	-3.925,56	7.884,60
II.	-	-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ			6.580,79	786,79	5.794,00
	Α(δισ)	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης					
		1	Οφειλόμενη Αμοιβή Λογιστή 2017					
		2	Οφειλόμενα κοινόχρηστα Γραφείων προηγούμενων ετών 2016					
		3	Οφειλόμενα έξοδα Διαχείρισης 2018					
		4	Άλλες οφειλές διοίκησης & διαχ/σης προηγούμενων ετών ΛΟΓ/ΚΑ 2017					
	Β(δισ)	-	Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας		6.580,79		786,79	5.794,00
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για ύδρευση ακινήτων				- 150,00	150,00
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών ΦΟΡΟΙ 2017	2,527,26			- 872,74	3.400,00

		3	Οφειλές προηγούμενων ετών ΦΟΡΟΙ 2018	2.325,90			2.325,90	
		4	Οφειλές προηγούμενων ετών ΦΟΡΟΙ 2019	1.727,63			- 516,37	2.244,00
	Γ(δισ)	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινωφελών Σκοπών					
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση υποτροφιών					
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων					
		3	Οφειλές προηγούμενων ετών για εκτέλεση κοινωφελών έργων					
	Δ(δισ)	-	Εκτέλεση Υποχρεώσεων και Όρων της συστατικής πράξης					
		1	Οφειλή προηγούμενου έτους για τέλεση μνημόσυνου διαθέτη (ιδρυτή)					
		2	Οφειλή προηγούμενου έτους για περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή					
	Ε(δισ)	-	Λοιπά Έκτακτα Έξοδα					
		1	Απόδοση κρατήσεων αποδοχών υπαλλήλων προηγούμενων ετών σε τρίτους					
		2	Λοιπά απρόβλεπτα έξοδα					
III.		-	ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					
		-	Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων					
		1	Αγορά ακινήτων					
		2	Ανακαίνιση ακινήτων					

	3	Αγορά Χρεωγράφων					
ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			10.539,8 3	10.539,8 3	10.539,8 3	-3.138,77	13.678,6 0
ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			1.007,50	1.007,50	1.007,50	-1.980,15	2.987,65
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ			11.547,3 3	11.547,3 3	11.547,3 3	-5.118,92	16.666,2 5

“ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ”**ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ****ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΟΔΩΝ –ΕΞΟΔΩΝ 2021****ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2021**

- 0) Τα ακίνητα του παραπάνω κληροδοτήματος , μετά την σχετική αντιπαροχή , παραδόθηκαν βάσει του 37977/6-6-2013 πρωτοκόλλου παράδοσης –παραλαβής στο Δήμο Λαμίας .
- 1) Έγινε απ ευθείας εκμίσθωση στο **ΔΗΠΕΘΕ ΡΟΥΜΕΛΗΣ** για 4 έτη (ΕΩΣ 31/7/2020) με μηνιαίο μίσθωμα **€ 450,00 πλέον χαρτ. 3.6%** .
- 2) Δηλωμένης της πρόθεσης του **ΔΗΠΕΘΕ** για «μερική» περαιτέρω μίσθωση, δεν ανανεώθηκε το μισθωτήριο, συνεχίστηκε η μίσθωση , άτυπα, μέχρι 2/2021 και εξοφλήθηκαν εντός 2021 όλες οι οφειλές .
- 3) **ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΓΙΑ ΝΕΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΕΒΗ ΑΚΑΡΠΗ**

I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ 2021.

ΚΕΦ .Α: άρθρο 1: Μισθώματα από ΙΑΝ-ΦΕΒΡ 2021	€ 932,40
--	----------

ΚΕΦ .Γ: άρθρο 3: Τόκοι καταθέσεων 2021	€ 9,28
--	--------

ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 2021	€ 941,68
-----------------------------	----------

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ

ΧΡΗΣΗΣ 2020	€ 1.864,80
-------------	------------

ΧΡΗΣΗΣ 2018	€ 5.594,40
-------------	------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021	€ 8.400,88
---------------------------	------------

ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 2021

ΚΕΦ.Α: άρθρο Α1: Αμοιβή λογιστικών 2021	€ 700,00
---	----------

άρθρο Α4: Δικαστικά-Δημοσιεύσεις	€ 2.217,44
----------------------------------	------------

άρθρο Α4: Αμοιβή Διαχειριστικών 2021	€ 1.041,60
--------------------------------------	------------

ΣΥΝΟΛΟ :	€ 3.959,04
----------	------------

II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ 2021

ΚΕΦ.Β : άρθρο 3: ΑΝΑΛΟΓ.ΦΟΡΟΙ-ΕΝΦΙΑ 2017-18-19	€ 6.580,79
--	------------

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2021	€ 10.539,83
--------------------	-------------

ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΩΝ –ΕΞΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021	€ -2.138,95
------------------------------------	-------------

ΤΑΜΕΙΟ (ΤΡΑΠΕΖΑ) ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ € 3.146,45

ΤΑΜΕΙΟ (ΤΡΑΠΕΖΑ) ΤΟ ΤΕΛΟΣ 2021 € 1.007,50

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

-Οι φόροι & ο ΕΝΦΙΑ (2017-2018-2019) εξοφλήθηκαν από το Νομικό Πρόσωπο στο οποίο κατέλειπε η περιουσία & την διαχειρίζεται (ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ -ΚΟΙΝΟ ΑΦΜ με κληροδότημα) και στην συνέχεια αποδόθηκαν από την Διαχείριση του Κληροδοτήματος στο Ταμείο του Δήμου εντός 2021, γιατί στις αντίστοιχες χρήσεις δεν υπήρχε χρηματικό υπόλοιπο στο Κληροδότημα .-

- Η Δημοπρασία για νέα εκμίσθωση , απέβη άκαρπη , με αποτέλεσμα να υπάρχει υστέρηση στα αντίστοιχα έσοδα .-

“ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ”

ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2021

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

ΚΕΦ. Α΄	<u>Ακίνητα</u>	
	<u>ΓΡΑΦΕΙΟ Α</u>	<u>38,90 ΤΜ</u>
	<u>ΓΡΑΦΕΙΟ Β</u>	<u>32,50 ΤΜ</u>
	<u>ΓΡΑΦΕΙΟ Γ</u>	<u>100,65 ΤΜ</u>

ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 11,75 ΤΜ

ΚΕΦ. Γ' Καταθέσεις : € 1.007,50 ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

Ουδεμία μεταβολή επήλθε στα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία του υποτελούς ιδρύματος « ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ » -ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ για το έτος 2021.-

2. Τον ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΧΡΗΣΗΣ 2022 με αναλυτική έκθεση κονδυλίων του κληροδοτήματος «Ξ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ» ο οποίος έχει ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: <<ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ>>-ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΦΛΕΜΙΝΓΚ & ΕΡ.ΣΤΑΥΡΟΥ 35100-
ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2231351012 ΦΑΞ: 2231351012

Σελίδα Νο 1

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2022

ΕΣΟΔΑ σε €

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσμ ατα κατά κεφάλαι α	Αθροίσμα α κατά κατηγορίες	Εγκριθέν τα Ποσά από Προϊστά μ. Αρχή.
Ι.	-	-	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ			3.510,00	
	Α.	-	Έσοδα ακινήτων		3.500,00		
		1	Μισθώματα αστικών ακινήτων (ετησίως) +ΧΑΡΤ	3.500,00			
		2	Μισθώματα αγροτικών ακινήτων (ετησίως)				
		3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων				
	Β.	-	Έσοδα Κινητών Αξιών				
		1	Προϊόν τοκομεριδίων ομολογιών				
		2	Μερίσματα μετοχών & τίτλων εταιρειών				
	Γ.	-	Έσοδα Καταθέσεων		10,00		
		1	Τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων				
		2	Τόκοι προθεσμιακών τραπεζ. Καταθέσεων				
		3	Τόκοι καταθέσεων όψης, ταμειυτηρίου κ.τ.λ.	10,00			
	Δ.	-	Έσοδα εκ της λειτουργίας ιδρύματος				
		1	Νοσήλεια				
		2	Δίδακτρα				
		3	Προϊόν εκποίησης εκδόσεων ιδρύματος				
	Ε.	-	Λοιπά Έσοδα				
		1	Τακτικές επιχορηγήσεις				

		2	Κρατήσεις αποδοχών υπαλλήλων υπέρ τρίτων (δημοσίου, Ι.Κ.Α., κ.λ.π.)				
II.		-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ				
	A(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων				
		1	Καθυστερούμενα μισθώματα αστικών ακινήτων				
		2	Καθυστερούμενα μισθώματα ΑΣΤΙΚΩΝ ακινήτων 2020				
		3	Προϊόν εκποίησης αγροτικών προϊόντων παρελθουσών χρήσεων				
		4					
Σύνολον εσόδων σε μεταφορά				3.510,00	3.510,00	3.510,00	

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2022

<<ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ >>

ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Σελίδα Νο 2

ΕΣΟΔΑ σε € (συνέχεια)

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματ α κατά κεφάλαια	Αθροίσματ α κατά κατηγορίες	Εγκριθέν τα Ποσά από Προϊστά μ. Αρχή.
			Σύνολο εσόδων σε μεταφορά	3.510, 00	3.510,00	3.510,00	
	Β(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα Κινητών Αξιών				
		1	Καθυστερούμενα τοκομερίδια				
		2	Καθυστερούμενα μερίσματα				
	Γ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα καταθέσεων				
		1	Καθυστερούμενοι τόκοι διαρκών τραπεζικών καταθέσεων				
		2	Καθυστερούμενοι τόκοι προθεσμιακών τραπεζικών καταθέσεων				
		3	Καθυστερούμενοι τόκοι καταθέσεων όψης, ταμειυτηρίου, κ.λ.π.				
	Δ(δισ)	-	Καθυστερούμενα Έσοδα από τη Λειτουργία του Ιδρύματος				
		1	Καθυστερούμενα έσοδα από νοσήλεια				
		2	Καθυστερούμενα έσοδα από διδασκτρα				
		3	Καθυστερούμενα έσοδα πωλήσεων εκδόσεων				
	Ε(δισ)	-	Λοιπά Έκτακτα Έσοδα				
		1	Καθυστερούμενα έσοδα επιχορηγήσεων				
		2	Κληρονομίες, κληροδοσίες, δωρεές				
	-	-	ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				

		-	Προϊόν Εκποίησης Περιουσιακών Στοιχείων				
		1	Προϊόν εκποίησης ακινήτων				
		2	Προϊόν κλήρωσης ομολογιών στο άρτιο				
		3	Προϊόν ληγουσών ομολογιών				
		4	Προϊόν εκποίησης λοιπών περιουσιακών στοιχείων				
		5					
			ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	3.510,00	3.510,00	3.510,00	
			ΠΕΡΙΣΣΕΥΜΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.007,50	1.007,50	1.007,50	
			ΠΙΘΑΝΟ ΕΛΛΕΙΜΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ				4.517,50	4.517,50	4.517,50	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2022

<<ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ>> -ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

ΕΞΟΔΑ σε €

Σελίδα Νο 3

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματ α κατά κεφάλαια	Αθροίσματ α κατά κατηγορίες	Εγκριθέν τα Ποσά από Προϊστά μ. Αρχή.
Ι.	-	-	ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
	Α.	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης Περιουσίας		2.809,60		
		1	Αμοιβή λογιστή ΕΤΟΥΣ 2022 με ΦΠΑ 24%	868,00			
		2	Ενοίκια Γραφείου ιδρύματος				
		3	Γραφική ύλη Διοίκησης του ιδρύματος				
		4	Δικαστικά –Αλλαγή Σκοπού -Εφετείο				
		5	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ	500,00			
		6	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΕΩΣ ΜΙΣΘΩΣΗ	400,00			
		7	Έξοδα Διαχ/σης-ΔΙΑΧ/ΚΕΣ ΥΣΙΕΣ ΕΤΟΥΣ 2021	1.041,60			
	Β.	-	Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας				
		1	Επισκευές αστικών ακινήτων καλλιέργεια αγροτικών ακινήτων				
		2	ΕΝΦΙΑ 2021				
		3	Φόροι Δημοσίου (εισοδήματος 2020)				
		4	Φύλακτρα χρεωγράφων σε τράπεζες				
	Γ.	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινωφελών Σκοπών				

		1	Χορήγηση ΒΡΑΒΕΙΩΝ (ΕΤΟΥΣ)				
		2	Χορήγηση οικον. ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ				
		3	Εκτέλεση κοινωφελών έργων				
	Δ.	-	Εκτέλεση Υποχρεώσεων και όρων της συστατικής πράξης του ιδρύματος				
		1	Αγορά επίπλων, εποπτικών μέσων και άλλων λειτουργικών δαπανών				
		2	Περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή				
	Ε.	-	Λοιπά Έξοδα				
		1	Απόδοση κρατήσεων αποδοχών υπαλλήλων υπέρ τρίτων (Δημόσιο, ΙΚΑ, κλπ)				
		2	Διάφορα έξοδα -Υ/κοινωφελών				
		3					
	Σύνολον εξόδων σε μεταφορά			2.809,60	2.809,60	2.809,60	

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ: 2022

Σελίδα Νο 4

<< ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ >> -ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**ΕΞΟΔΑ σε €(συνέχεια)**

Κατηγορίες	Κεφάλαια	Άρθρα	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	Ποσά κατά άρθρα	Αθροίσματα κατά κεφάλαια	Αθροίσματα κατά κατηγορίες	Εγκριθέντα Ποσά από Προϊστά μ. Αρχή.
------------	----------	-------	------------	-----------------	--------------------------	----------------------------	--------------------------------------

			Σύνολον εξόδων εκ μεταφοράς	2.809,60	2.809,60	2.809,60	
II.	-	-	ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ				
	A(δισ)	-	Έξοδα Διοίκησης & Διαχείρισης		1.068,00		
		1	Οφειλόμενοι Μισθοί προσωπικού προηγούμενων ετών				
		2	Οφειλόμενα ενοίκια Γραφείων προηγούμενων ετών				
		3	Οφειλόμενα ΈΞΟΔΑ διαχείρισης	168,00			
		4	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΚΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ 2021	900,00			
	B(δισ)	-	Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας				
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για ύδρευση ακινήτων				
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών για ΦΟΡΟΥΣ 2020				
		3	Οφειλόμενοι φόροι σε Δημόσιο, ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών				
		4	Οφειλές προηγούμενων ετών για φύλακτρα χρεωγράφων σε Τράπεζες				
	Γ(δισ)	-	Έξοδα Εκτέλεσης Κοινοφελών Σκοπών				
		1	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση υποτροφιών (ΕΤΟΥΣ)				
		2	Οφειλές προηγούμενων ετών για χορήγηση				

			οικονομικών ενισχύσεων				
	3		Οφειλές προηγούμενων ετών για εκτέλεση κοινωφελών έργων				
Δ(δισ)	-		Εκτέλεση Υποχρεώσεων και Όρων της συστατικής πράξης				
	1		Οφειλή προηγούμενου έτους για τέλεση μνημόσυνου διαθέτη (ιδρυτή)				
	2		Οφειλή προηγούμενου έτους για περιοδική παροχή στη σύζυγο ιδρυτή				
	-		Λοιπά Έκτακτα Έξοδα				
	1		Απόδοση κρατήσεων αποδοχών υπαλλήλων προηγούμενων ετών σε τρίτους				
Ε(δισ)	2		Λοιπά απρόβλεπτα έξοδα				
	-		ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
	-		Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων				
	1		Αγορά ακινήτων				
	2		Ανακαίνιση ακινήτων				
III.	3		Αγορά Χρεωγράφων				
ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				3.877,60	3.877,60	3.877,60	
ΠΙΘΑΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				639,90	639,90	639,90	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ				4.517,50	4.517,50	4.517,50	

«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΞΑΝΘΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΥ»

ΑΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2022ΕΣΟΔΑ 2022Ι. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑΚΕΦ Α': Έσοδα Ακινήτων**Άρθρο 1:** Μισθώματα Αστικών Ακινήτων ΕΝΟΙΚΙΟ ΕΤΗΣΙΟ

Με

χαρτόσημο

3,6%

€ 3.500,00**2:**

Τόκοι

Τραπέζης

€ 10,00**ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ :****€****3.510,00**

ΣΥΝΟΛΟ	ΕΣΟΔΩΝ	ΠΑΡΟΥΣΗΣ	ΧΡΗΣΗΣ	€
3.510,00					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ			€
<u>1.007,50</u>					
ΣΥΝΟΛΟ	ΕΣΟΔΩΝ			€
4.517,50					

ΕΞΟΔΑ 2022I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑΚΕΦ. Α': Έξοδα Διοίκησης & ΔιαχείρισηςΠεριουσίας

3. Λογιστικά	2022	€	868,00
4.			Δημοσιεύσεις
€	500,00		
6.		Κοινόχρηστα	έως μίσθωση
€	400,00		
7.		Διαχειριστικά	2022
€	1.041,60		

ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ €2.809,60II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΚΕΦ :

A 3	Οφειλόμενα έξοδα Διαχείρισης
€ 168,00	
A 4	Οφειλόμενα κοινόχρηστα κενών ιδιοκτησιών
€ 900,00	

ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ	€
<u>1.068,00</u>	

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ.....	€
<u>3.877,60</u>	
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ.....	€
639,90	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	€
<u>4.517,50</u>	

.- ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι φόροι & ο ΕΝΦΙΑ , εξοφλούνται από το Νομικό Πρόσωπο στο οποίο κατέλιπε η περιουσία & την διαχειρίζεται (ΚΟΙΝΟ ΑΦΜ με κληροδότημα)-ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ και στην συνέχεια αποδίδονται από την

Διαχείριση του Κληροδοτήματος στο Ταμείο του Δήμου .-

Η παρούσα να υποβληθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών

Λαμία 19 Απριλίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ